

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

ΤΟΠΟΣ ΕΡΓΟΥ : ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ
& ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ**

**ΕΡΓΟ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΘΩΡΑΚΙΣΗΣ
ΧΩΡΟΥ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΚΥΚΛΟΤΡΟΝΙΟΥ.**

**ΕΚΕΦΕ «ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΣ»
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ –
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ**

**ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Νοέμβριος 2025

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Αρ. Τιμ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσό τητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
								Μερική (€)	Ολική (€)
	1. Εκσκαφές - Καθαιρέσεις - Σκυροδέματα								
1	Χωματουργικές εργασίες κτιριακών έργων. Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα.	NET OIK-A 20.30	A 1	OIK 2171 100,00%	m3	21	0,9	18,90	
2	Χωματουργικές εργασίες κτιριακών έργων. Χειρονακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων.	NET OIK-A 20.40	A 2	OIK 2177 100,00%	t 10m	70	5,6	392,00	
3	Χωματουργικές εργασίες κτιριακών έργων. Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων.	NET OIK-A 20.2	A 3	OIK 2112 100,00%	m3	2	8,05 * (2,8+5,25)	16,10	
4	Χωματουργικές εργασίες κτιριακών έργων. Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη	NET OIK-A 20.4.1	A 4	OIK 2122 100,00%	m3	21	25,5 * (20,25+5,25)	535,50	
5	Καθαιρέσεις. Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	NET OIK-A 22.15.1	A 5	OIK 2226 100,00%	m3	14	61,25 * (56+5,25)	857,50	
6	Καθαιρέσεις. Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων.	NET OIK-A 22.60	A 6	OIK 2236 100,00%	m2	70	2,2	154,00	
7	Απομάκρυνση και επανατοποθέτηση συμπαγών τσιμεντόπλινθων	N47.2.3	A 7		m2	16	25	400,00	
8	Κατασκευές από σκυρόδεμα. Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C30/37	NET OIK-A 32.1.7	A 8	OIK 3216 100,00%	m3	142	112	15.904,00	
9	Ξυλότυποι -Οπλισμοί. Ξυλότυποι εμφανών σκυροδεμάτων.	NET OIK-A 38.13	A 9	OIK 3841 100,00%	m2	200	20,25	4.050,00	
10	Ξυλότυποι -Οπλισμοί. Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών.	NET OIK-A 38.3	A 10	OIK 3816 100,00%	m2	95	15,7	1.491,50	
11	Ξυλότυποι -Οπλισμοί. Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος. Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C	NET OIK-A 38.20.2	A 11	OIK 3873 100,00%	Kg	17500	1,07	18.725,00	
12	Ξυλότυποι -Οπλισμοί. Αποστατήρες σιδηροπλισμού σκυροδεμάτων.	NET OIK-A 38.45	A 12	OIK 3873 100,00%	m2	283	2,2	622,60	
13	Καθαιρέσεις. Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Με χρήση κρουστικού εξοπλισμού μειωμένης απόδοσης	NET OIK-A 22.15.2	A 13	OIK 2226 100,00%	m3	1	170	170,00	
14	Καθαιρέσεις. Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Με εφαρμογή τεχνικών αδιατάρακτης κοπής	NET OIK-A 22.15.3	A 14	OIK 2226 100,00%	m*cm	450	17	7.650,00	
Σε μεταφορά:								50.987,10	0,00

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Αρ. Τιμ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσό τητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
								Μερική (€)	Ολική (€)
Από μεταφορά:								50.987,10	0,00
15	Πρόσθετη επιβάρυνση για την δυσχέρεια της σκυροδέτησης εξαιτίας της φύσης του έργου .	N32.1.6	A 15		m3	142	135	19.170,00	71.211,10
16	Εφαρμογή εποξειδικού συγκολλητικού υλικού σε επιφάνεια παλαιού σκυροδέματος.	NET ΥΔΡ-A 10.25	A 16	ΥΔΡ 6370 100,00%	m2	85	12,4	1.054,00	
Αθροισμα Εργασιών :								71.211,10	
1	2. Λοιπές εργασίες Εσωτερικά χωρίσματα τύπου W112, της εταιρείας Knauf ή απολύτως ισοδυνάμου, με μεταλλικό σκελετό και αμφίπλευρη επένδυση με διπλές γυψοσανίδες ανθυγρές πάχους 12,5 χιλ. έκαστη	ΦΡΓ N50.5.6	B 1		m2	42,6	55	2.343,00	
2	Πόρτες - Παράθυρα - Υαλοστάσια από ξυλεία. Θύρα πρεσσαριστή ξύλινη δρομική με ελαστικό παρέμβυσμα.	NET ΟΙΚ-A 54.50	B 2	ΟΙΚ 5446.1 100,00%	m2	5,94	129	766,26	
3	Σταθερά κουφώματα εξ αλουμινίου χωρίς θερμοδιακοπή	ΧΡΗΣΤΗ N65.12.12 .1	B 3	ΟΙΚ 6501 100,00%	m2	2	280	560,00	
4	Επιστρώσεις - Επενδύσεις. Επιστρώσεις με πλαστικά πλακίδια.	NET ΟΙΚ-A 73.97	B 4	ΟΙΚ 7397 100,00%	m2	34	20,8	707,20	
5	Διακοσμήσεις - Ειδικές καλύψεις. Σύστημα υπερυψωμένου δαπέδου.	NET ΟΙΚ-A 78.70	B 5	ΟΙΚ 7809 100,00%	m2	26	61,5	1.599,00	
6	Επιστρώσεις δαπέδων με ρητινούχο αυτοεπιπεδούμενο τσιμεντοκονίαμα	NOIK 073.36.2.3	B 6	ΟΙΚ 7338 100,00%	m2	34	6	204,00	
7	Χρωματισμοί. Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως. Εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	NET ΟΙΚ-A 77.80.1	B 7	ΟΙΚ 7785.1 100,00%	m2	270	9	2.430,00	
8	Χρωματισμοί. Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού. Με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας	NET ΟΙΚ-A 77.84.2	B 8	ΟΙΚ 7786.1 100,00%	m2	112	12,4	1.388,80	
9	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου.	NET ΟΙΚ-A 77.55	B 9	ΟΙΚ 7755 100,00%	m2	50	6,7	335,00	
10	Χρωματισμοί. Εφαρμογή επί ξύλινων επιφανειών βερνικοχρώματος βάσεως νερού η διαλύτη ενός η δύο συστατικών. Βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών με ελαιόχρωμα αλκυδικής ή τροποποιημένης πολυουρεθανικής ρητίνης, βάσεως νερού η διαλύτου	NET ΟΙΚ-A 77.71.1	B 10	ΟΙΚ 7771 100,00%	m2	12	10,7	128,40	
11	Επιστεγάσεις με επίπεδη λαμαρίνα 50mm.	ΧΡΗΣΤΗ N72.31.21	B 11		m2	45	740	33.300,00	
12	Μεταλλική θύρα , ανοιγόμενη, σύμφωνα με την μελέτη	ΧΡΗΣΤΗ 062.24.1	B 12	ΟΙΚ 6519 100,00%	κ.α.	1	800	800,00	
13	Μονώσεις υγρασίας - ήχου - θερμότητας. Πρόσμικτα μείωσης λόγου νερού προς τσιμέντο, κατά ΕΛΟΤ EN 934-2.	NET ΟΙΚ-A 79.22	B 13	ΟΙΚ 7922 100,00%	Kg	480	1,7	816,00	
Σε μεταφορά:								45.377,66	71.211,10

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Αρ. Τιμ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσό τητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
								Μερική (€)	Ολική (€)
Από μεταφορά:								45.377,66	71.211,10
14	Μονώσεις υγρασίας - ήχου - θερμότητας. Απομόνωση στοιχείων κατασκευής με διογκωμένη πολυστερίνη, χωρίς στερέωση των πλακών.	NET ΟΙΚ-Α 79.32	B 14	ΟΙΚ 7932.1 100,00%	m3	2	33,7	67,40	45.445,06
								45.445,06	
Αθροισμα Εργασιών :									

Εργασίες Προϋπολογισμού		116.656,16
Γ.Ε & Ο.Ε (%)	18,00%	20.998,11
Σύνολο :		137.654,27
Απρόβλεπτα(%)	15,00%	20.648,14
Σύνολο :		158.302,41
Ποσό για αναθεωρήσεις		13.904,69
Σύνολο :		172.207,10
Απολογιστικά		1.000,00
Γ.Ε & Ο.Ε Απολογιστικών		180,00
Φ.Π.Α. (%)	24,00%	41.612,90
Γενικό Σύνολο :		215.000,00

Αγία Παρασκευή, Νοέμβριος 2025

Ο συντάξας μηχανικός

Τρύφωνας Τσιάμης
Πολιτικός μηχανικός Τ.Ε.**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ**

Αγία Παρασκευή, 24 Νοέμβριου 2025

Η Προϊσταμένη Τμ. Μελετών,
Υπηρεσιών & Τεχν. ΕφαρμογώνΜαρία Παπανικολάου
Ηλεκτρολόγος μηχανικός Τ.Ε.**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Αγία Παρασκευή, 24 Νοεμβρίου 2025

Ο Προϊστάμενος ΔΤΕ-ΥΕ

Ζήσιμος Αγγελής
Μηχανολόγος μηχανικός Π.Ε.**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ**Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 400/2026-38
από 19/01/2026 απόφαση του Δ/ντή ΕΚΕΦΕ «Δ»